

Wohnen rund um die Haldenseesiedlung, Ramersdorf-Perlach



Zillerplus Architekten

Kennzahlen

Wohneinheiten: ca. 760

Förderart: EOF, MMM, KMB

2 Kinderhäuser, Bewohnertreff,
Teenietreff, Sonderwohnformen

Einzelhandel für die Nahversorgung mit
ca. 1600 m² Verkaufsfläche

Bauherr

GWG München

Architekt

Preisträger Wettbewerb: Zillerplus
Architekten, München

Freianlagen

Preisträger Wettbewerb:
Lex, Kerfers Landschaftsarchitekten,
Bockhorn

Über das Projekt

Die GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH als Eigentümerin strebt im Rahmen einer Nachverdichtung und Modernisierung eine sukzessive Umstrukturierung ihrer Siedlung an der Haldenseestraße im Stadtteil Ramersdorf - Perlach an. Der derzeitige Baubestand aus den 1950-er Jahren soll in Schritten abgebrochen und zu einem zeitgemäßen Wohnquartier mit den notwendigen sozialen Einrichtungen, Einzelhandel sowie Grün- und Freiflächen entwickelt werden. Die Planung soll, beginnend im Jahr 2020, in 6 Bauteilen bis ca. 2031 realisiert werden. Auf Grundlage der Ergebnisse eines städtebaulichen Ideenwettbewerbs wird derzeit ein Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan erarbeitet.